

## **Baugrundstück in Salzwedel**

### Grundstück:

Gemarkung Salzwedel Flur 77 Flurstück 96/69

29410 Hansestadt Salzwedel

### Objektbeschreibung:

Das Grundstück ist ein Eckgrundstück und befindet sich an der Arendseer Straße, Ecke Bertholt-Brecht-Ring/Groß Chüdener Weg.

Es ist für die Bebauung (ein- oder zweigeschossig) zu Wohnzwecken sowie zu gewerblichen (das Wohnen nicht wesentlich störenden) Zwecken vorgesehen (lt. qualifiziertem Bebauungsplan).

Das Grundstück ist sofort verfügbar und verkehrlich (Fahrbahn, Gehweg, Straßenbeleuchtung) sowie mit Ver- und Entsorgungsleitungen (Gas, Wasser, Abwasser und Elektrizität) erschlossen.

Grundstücksgröße: 1.254 m<sup>2</sup>

Kaufpreis: 42.636,00 €

### **Kontaktadresse:**

Hansestadt Salzwedel  
Liegenschaftsamt/Vertragswesen  
Frau Freudl  
Bürgercenter/Am Schulwall 1  
29410 Hansestadt Salzwedel  
Tel.: 03901 65-234  
Fax: 03901 65-235  
E-Mail: [b.freudl@salzwedel.de](mailto:b.freudl@salzwedel.de)