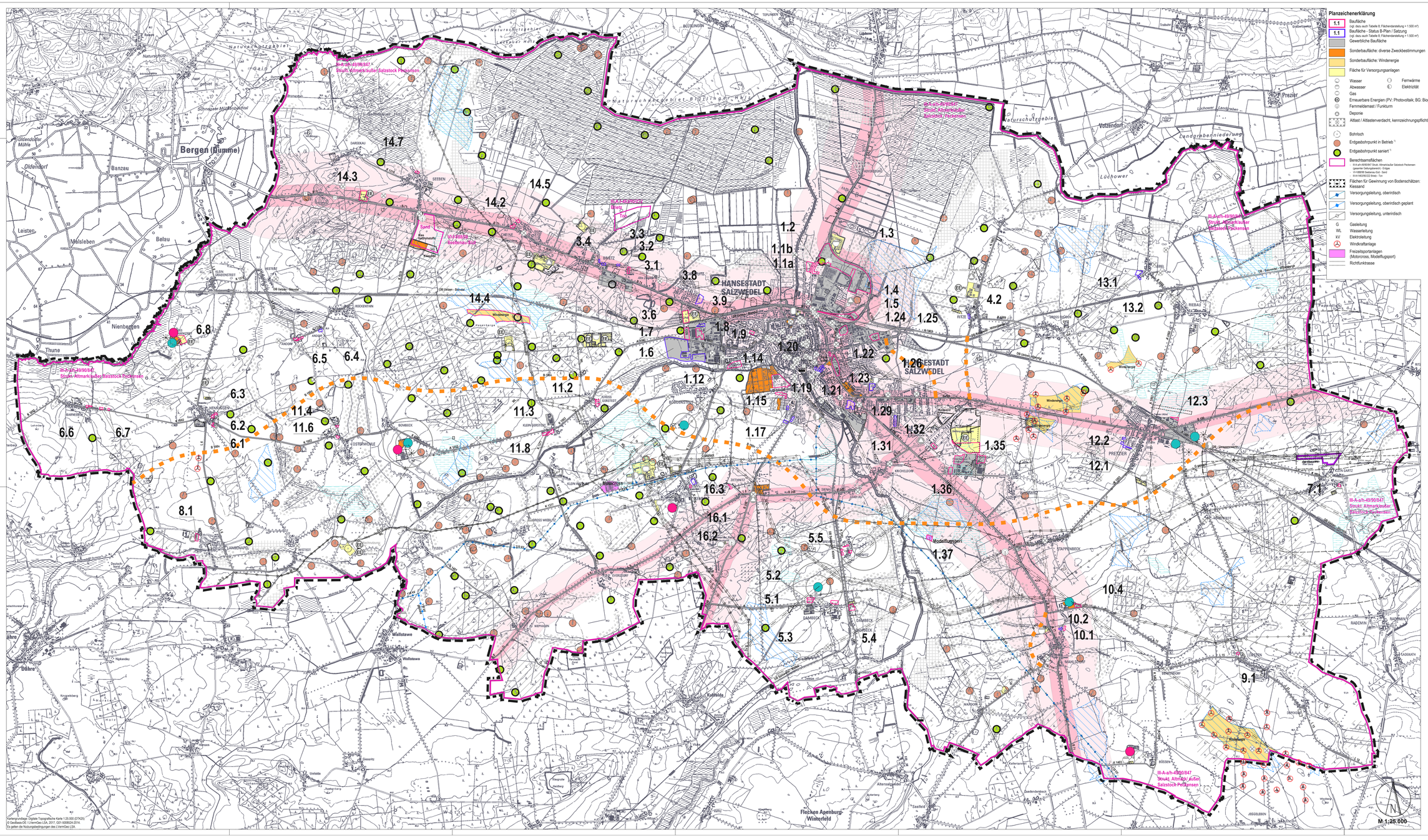

Planzeichenerklärung

- 1.1 Baufläche (vgl. dazu auch Tabelle B: Flächenbestellung > 1.500 m²)
- 1.1 Baufläche - Status B-Plan / Satzung (vgl. dazu auch Tabelle B: Flächenbestellung > 1.500 m²)
- Gewerbliche Bauflächen
- Sonderbauflächen: diverse Zweckbestimmungen
- Sonderbauflächen: Windenergie
- Fläche für Versorgungsanlagen
- Wasser / Fernwärme
- Abwasser / Elektrizität
- Gas
- Erneuerbare Energien (PV: Photovoltaik; BG: Biogas)
- Fernmeldemast / Funkturm
- Deponie
- Altlast / Altlastenverdacht, kennzeichnungspflichtig
- Bohrloch
- Erdgasbohrpunkt in Betrieb [1]
- Erdgasbohrpunkt saniert [1]
- Berechtsamsflächen
  - III-A-a/h-49/90/847 Strukt. Altmarkkreis Salzstock Peckensen (gewonnene Gelungsbereich) - Erdgas
  - V-V-B/B/06 Seebenau-Süd - Sand
  - III-A-b/0/96/232 Brietz - Ton
- Flächen für Gewinnung von Bodenschätzen: Kiessand
- Versorgungsleitung, oberirdisch
- Versorgungsleitung, oberirdisch geplant
- Versorgungsleitung, unterirdisch
- G Gasleitung
- WL Wasserleitung
- KV Elektroleitung
- Windkraftanlage
- Freizeitsportanlagen (Motorcross, Modellfugsport)
- Richtfunktrasse
- Fläche für Luftverkehr (Segelfluggelände Klein Gartz)
- Hindernisbegrenzungsflächen
- Hauptverkehrsstraße
- Hauptverkehrsstraße, geplant
- Parkplatz
- Flächen für Bahnanlagen

Nachrichtliche Übernahme

Landschaftsrahmenplan Altmarkkreis Salzwedel Endfassung 05/2018

- Tierhaltungsanlage
- Biogasanlage
- Querbauwerk
- Lärmbelastung > 45 dB
- Lärmbelastung > 55 dB
- Örtliche Lärm-, Geruchs- und Staubbelastung
- Nutzungskonflikt im Überschwemmungsgebiet (Acker)
- Flächenbedarf für Maisanbau um Biogasanlagen Wirkraum bei Maisanlage (ca. 45 t/ha) bis 20.000 t/a (ca. 445 ha)
- Fließgewässer mit angrenzender Ackernutzung überdurchschnittliche Erosionsgefahr
- Stickstoff-Belastung Stickstoff-Hintergrundbelastung, CL-Überschreitung >=5 kg/ha*a
- Potenzialfläche für Windenergie
- Potenzialfläche für Biomasseanbau

Quellenangabe:
Untere Bodenschutzbehörde Altmarkkreis Salzwedel 04/2017

Sonstige Planzeichen
- Grenze der Ortschaften
- Geltungsbereich

Hansestadt Salzwedel

Flächennutzungsplan Neuaufstellung

Die Neuaufstellung des Flächennutzungsplans wurde unterstützt durch: REGIO - Förderung der Regionalentwicklung in Sachsen-Anhalt

SACHSEN-ANHALT

Anlage 8

UMWELT- UND NATURSCHUTZBELANGE

TECHNOGENE EINFLÜSSE / KONFLIKTE

(EINSCHLIESSLICH BAUFLÄCHEN)

Dr.-Ing. W. Schwerdt Büro für Stadtplanung GbR - Wasserhausstraße 7 - 38100 Braunschweig

M 1:25.000

Kartengrundlage: Digitale Topographische Karte 1:25.000 (DTK25)
© GeoBasis-DE / LVermGeo LSA, 2017. G01-5008624-2014.
Es gelten die Nutzungsbedingungen des LVermGeo LSA.

LO 02/2018